

CARACTERÍSTICAS

Clave de Pizarra: GBMFIBR

Fecha de Inicio: 28/11/2013

Activos: \$17.61 mdp

Benchmark: 25% (IPC) 75% (CETES28)

Adquirentes: Persona Física, Persona Moral

Horizonte de Inversión: Corto Plazo

Clasificación: Especializada en Fibras

Calificación: NA

Días / Horario de Operación: Días hábiles bancarios de 7:45 a 13:00 hrs

Plazo de Liquidación: 72 Horas



CONTACTO

Línea GBM
(55) 5480 6677
01800 717 7480
La V de 8 a 18 hrs

Av. Insurgentes Sur 1605
Planta baja
San José Insurgentes 03900
México, DF

www.gbmfondos.com.mx

OFICINAS

CDMX
Guadalajara
Monterrey

DESCRIPCIÓN DEL FONDO

- GBMFIBR, ofrece la oportunidad de invertir en bienes raíces a través de la BMV mediante la exposición directa en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS), complementándose con acciones de empresas nacionales relacionadas con el sector de construcción y bienes raíces, así como en valores de deuda.



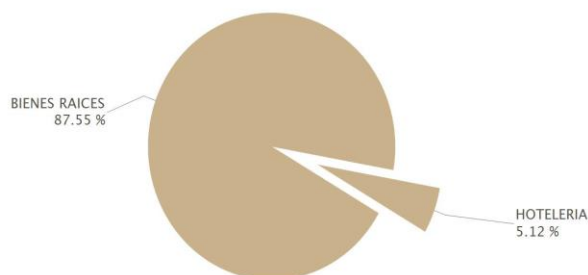
RENDIMIENTOS

Cifras en pesos. Datos con precios de cierre del 02 de mayo del 2018	Rendimiento (MXN)				Volatilidad*		
	Este año	1 Mes	1 Año	3 Años*	Desde su Inicio*	1 Año	Desde su Inicio
GBMFIBR BO	4.1%	2.6%	6.1%	4.1%	6.2%	10.5%	11.0%
GBMFIBR BP	-	-	-	3.1%	5.7%	-	7.9%
BENCHMARK	5.1%	6.7%	5.4%	7.4%	8.8%	2.6%	3.1%

*Dato anualizado. BENCHMARK: 25% (IPC) 75% (CETES28).

COMPOSICIÓN

DISTRIBUCIÓN SECTORIAL



MAYORES POSICIONES

TERRA	25.46%
FIHO	19.43%
FIBRAMQ	14.84%
DANHOS	12.22%
FUNO	10.75%
	6.81%
HOTEL	5.12%
VESTA	4.85%
IPAB	0.48%

Los fines de este documento son meramente informativos. Ni GBM Administradora de Activos, S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ni cualquiera de las sociedades relacionadas a ésta (GBM), ofrecen ni pretenden garantizar de manera explícita o implícita la rentabilidad de los productos de inversión referidos en la presente publicación y, por ende, ni GBM ni sus funcionarios y empleados podrán ser sujetos de ningún tipo de reclamación al respecto. La información y análisis contenidos en esta publicación no pretenden ofrecer ningún tipo de asesoría, y podrían no ser adecuados para sus circunstancias específicas. Cada inversionista deberá decidir la conveniencia de cualquier inversión en los valores mencionados en esta publicación consultando a sus asesores. Esta publicación no podrá ser reproducida, reditada, vendida o distribuida de manera total o parcial sin consentimiento por escrito de GBM.

© 2018 Morningstar. Todos los derechos reservados. La información, datos, análisis y comentarios ("información") contenidas: (1) incluyen la información confidencial y propiedad de Morningstar; (2) no puede ser copiado o redistribuido; (3) no se garantiza que sea completa, exacta y oportuna. Morningstar no es responsable de las decisiones comerciales, daños u otras pérdidas relacionadas con la información o de su uso. El rendimiento pasado no es garantía de los resultados futuros. El fondo recibió una clasificación de Morningstar de 0 estrellas para el período de 0 años considerando 0 fondos en la categoría NA.